

LE POIROU

RÈGLEMENT INTÉRIEUR DU GÎTE à renvoyer complété et signé à : gitelepoirou@gmail.com

Afin de garantir à tous un séjour agréable, serein et respectueux des lieux, nous vous remercions de prendre connaissance et de respecter le présent règlement intérieur.

1. Conditions générales

Le gîte est un lieu de détente et de convivialité. Les locataires s'engagent à utiliser les lieux en bon père de famille, dans le respect des équipements, du voisinage et de l'environnement.

Le gîte est conçu pour accueillir un maximum de **15 personnes**.

Le nombre de personnes présentes dans la propriété ne pourra en aucun cas dépasser cette capacité, y compris en présence de visiteurs extérieurs.

Toute personne supplémentaire doit faire l'objet d'une demande préalable auprès du propriétaire et d'une autorisation écrite. Le cas échéant, un supplément pourra être appliqué.

En cas de dépassement non autorisé du nombre de personnes déclaré lors de la réservation, le propriétaire **se réserve le droit de refuser l'accès aux personnes supplémentaires, de facturer un supplément ou de mettre fin au séjour sans remboursement.**

⚠ Les personnes supplémentaires non déclarées ne sont pas autorisées à séjourner sur la propriété. Il est notamment strictement interdit d'installer des tentes ou de camper dans le jardin. Les visiteurs extérieurs sont autorisés uniquement avec l'accord préalable du propriétaire.

2. Arrivées, départs et état des lieux

- Les horaires d'arrivée et de départ sont définis lors de la réservation
- Le gîte doit être libéré à l'heure convenue

Un état des lieux est réalisé.

Toute anomalie doit être signalée dans les **24h suivant l'arrivée**.

3. Caution

Une caution de 500€ sera demandée à l'arrivée.

Elle sera restituée dans les 15 jours après vérification du logement, déduction faite :

- des éventuelles dégradations
 - ou du non-respect du règlement intérieur
-

4. Calme et respect du voisinage

Le gîte est situé dans un environnement calme et naturel.

- Le silence est demandé à partir de 22h
- Les fêtes, soirées et événements non autorisés sont strictement interdits

Toute fête, réception ou événement accueillant des personnes extérieures au contrat de location doit faire l'objet d'un accord préalable du propriétaire.

- Toute nuisance sonore excessive est proscrite

Pour des raisons de sécurité et de tranquillité, la cour est strictement réservée aux propriétaires. Merci de respecter cette consigne durant toute la durée de votre séjour.

5. Utilisation des équipements

Les équipements sont mis à disposition pour votre confort.

- Merci d'en prendre soin
 - Toute dégradation doit **être signalée immédiatement**
 - **Les locataires sont responsables des dommages causés**
 - Code Wifi : LePoirou36
-

6. Piscine

La piscine est utilisée sous l'entière responsabilité des utilisateurs. Les enfants doivent être surveillés en permanence par un adulte. Le propriétaire ne pourra être tenu responsable en cas d'accident résultant d'un défaut de surveillance.

7. Propreté en fin de séjour

Le ménage de fin de séjour est inclus dans le prix de la location.

Toutefois, le gîte devra être restitué dans un état de propreté raisonnable. Les locataires s'engagent notamment à :

- Poubelles vidées

- Vaisselle lavée et rangée
 - Réfrigérateur vidé
 - Tables nettoyées
 - Couettes et draps pliés sur les lits
 - Sols laissés propres
-

8. Animaux

Les animaux sont INTERDITS (ni à l'intérieur, ni à l'extérieur du gîte).

9. Sécurité

- Il est interdit de fumer à l'intérieur
 - Les équipements doivent être utilisés avec précaution
 - Le barbecue est autorisé sous votre responsabilité et doit être éteint et nettoyé après usage
 - Merci de fermer portes et fenêtres en cas d'absence
 - L'utilisation de feux d'artifice, pétards, lanternes volantes ou tout autre dispositif pyrotechnique est strictement interdite.
-

10. Stationnement

Les véhicules doivent être stationnés aux emplacements prévus à cet effet.

11. Déchets et environnement

- Le tri sélectif doit être respecté. Le verre doit être déposé dans le bac prévu à cet effet sur le parking de la salle des fêtes. Les poubelles sont des sacs pré-payés à déposer dans des bacs dans le même parking (clé à demander et à rendre au propriétaire)
 - Aucun déchet ne doit être laissé dans la nature
 - Merci de respecter la faune, la flore et la tranquillité du site
-

12. Consommation des ressources

Merci d'adopter une **utilisation raisonnable de l'eau, de l'électricité et du chauffage.**

Merci de veiller à éteindre les lumières, appareils électriques et systèmes de chauffage ou de climatisation lorsque ceux-ci ne sont pas utilisés.

13. Responsabilité

Le propriétaire décline toute responsabilité en cas de :

- vol ou perte d'effets personnels
- accidents survenus dans le gîte ou ses extérieurs

Le locataire déclare être titulaire d'une assurance Responsabilité Civile couvrant les dommages qu'il pourrait causer aux biens, aux équipements du gîte ou aux tiers pendant la durée de son séjour.

Les objets oubliés pourront être réexpédiés à la demande du locataire et à ses frais. Le propriétaire ne pourra être tenu responsable de leur perte ou détérioration.

14. Incident ou problème

En cas de problème durant votre séjour, merci de contacter le propriétaire dans les plus brefs délais : 06 98 78 60 43

15. Acceptation du règlement

Toute réservation implique l'acceptation du présent règlement.

Le non-respect de ces règles pourra entraîner :

- une déduction sur la caution
 - l'interruption immédiate du séjour
 - sans remboursement
-

💎 **Nous vous remercions pour votre compréhension et vous souhaitons un excellent séjour au gîte. Nelly et Frédéric**

Fait le _____ à _____

Signature précédée de la mention *"Lu et approuvé"*

A renvoyer complété et signé à : gitelepoirou@gmail.com